Утверждена

Постановлением Администрации города Реутов

от 31.12.2015 № 52-ПА

**Муниципальная программа городского округа Реутов**

**«Муниципальное управление на 2015-2019 годы»**

**Подпрограмма**

**«Территориальное развитие (градостроительство и землеустройство)**

**на 2015-2019 годы»**

Паспорт подпрограммы

«Территориальное развитие (градостроительство и землеустройство) на 2015-2019 годы»

муниципальной программы городского округа Реутов «Муниципальное управление на 2015-2019 годы»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование подпрограммы | | Территориальное развитие (градостроительство и землеустройство) на 2015-2019 годы | | | | | | | |
| Цели подпрограммы | | Совершенствование градостроительного регулирования, определение градостроительных зон и установление градостроительных регламентов на территории городского округа Реутов Московской области.  Создание благоприятной и комфортной архитектурно-ландшафтной среды, ориентированной на экологичность и сомасштабность человеку. | | | | | | | |
| Муниципальный заказчик подпрограммы | | Управление по архитектуре и градостроительству Администрации городского округа Реутов | | | | | | | |
| Задачи подпрограммы | | Обеспечение градостроительной деятельности на территории городского округа Реутов Московской области в соответствии с документами территориального планирования и градостроительного зонирования, а также основными принципами законодательства о градостроительной деятельности, направленными на устойчивое развитие территории и комфортные условия проживания населения.  Обеспечение утвержденными нормативами градостроительного проектирования городского округа Реутов Московской области.  Обеспечение концепцией по формированию архитектурно-художественного облика и уникального единого стиля городской среды городского округа Реутов Московской области.  Обеспечение реализации архитектурно - планировочных решений по формированию пешеходных пространств.  Обеспечение утвержденным Генеральном планом в городском округе Реутов Московской области.  Обеспечение утвержденными документами градостроительного зонирования - правила землепользования и застройки территории городского округа Реутов Московской области. | | | | | | | |
| Сроки реализации подпрограммы | | 2015-2019 годы | | | | | | | |
| Источники финансирования подпрограммы по годам реализации подпрограммы и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам: | Наименование подпрограммы | Главный распорядитель бюджетных средств | Источник финансирования | Расходы (тыс. рублей) | | | | | |
| 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | Итого |
| Подпрограмма «Территориальное развитие (градостроительство и землеустройство) на 2015-2019 годы» | Администрация городского округа Реутов | Всего, в том числе: | 200,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 2 700,0 | 3 200,0 |
| Средства бюджета  городского округа Реутов | 200,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 2 700,0 | 3 200,0 |
| Планируемые результаты реализации подпрограммы | | 1. Обеспечение утвержденными нормативами градостроительного проектирования городского округа Реутов Московской области – 2015 год; 2. Обеспечение концепцией по формированию архитектурно-художественного облика и уникального единого стиля городской среды городского округа Реутов Московской области – 2015 год; 3. Обеспечение реализации архитектурно-планировочных решений по формированию пешеходных пространств – 2016 - 2019 года:  * благоустройство пешеходного пространства улицы Победы в границах улица Ленина – проспект Мира (протяженностью 430 п.м, общая площадь – 3,9га); * благоустройство территории примыкающей к городскому пруду (общая площадь 5,55га); * пешеходная улица Юбилейный проспект (протяженностью 500 п.м, общая площадь – 2га).  1. Обеспечение утвержденным Генеральным планом в городском округе Реутов Московской области; 2. Обеспечение утвержденными документами градостроительного зонирования - правила землепользования и застройки территории городского округа Реутов Московской области. | | | | | | | |

1. **Характеристика состояния, основные проблемы и перспективы их развития в сфере подпрограммы**

Городской округ Реутов расположен в восточной части Московского региона в секторе между автодорогами «Волга» (Горьковское шоссе) и Москва – Крутицы – Ликино - Дулево (Носовихинское шоссе) и западной границей примыкает к Московской кольцевой автодороге.

Город Реутов, площадь которого составляет 900 га, где проживает около 90 тыс. человек, представляет собой компактное промышленно-селитебное образование, делящееся на жилую зону и коммунально-производственную. Город Реутов – один из наиболее динамично развивающихся городов Московской области, в котором ежегодно осуществляется масштабное жилищное строительство, приоритетной задачей которого является не только качественное улучшение жилищных условий горожан, но создание благоприятной среды для проживания.

Наиболее значимыми и очевидными сегодня являются проблемы градостроительной организации городского пространства в части диссонанса среднеэтажной застройки северной части города и современными многоэтажными кварталами возводимыми в южной части, отсутствие качественных и комфортных возможностей для отдыха и досуга населения.

Имеется отставание в темпах решения вопросов транспортной инженерной инфраструктур.

Рост объемов жилищного строительства и объектов торгового назначения обусловил проявления негативных тенденций в обеспечении объектами социально-экономической сферы.

Сегодня для городского пространства первостепенными, требующими стратегического и тактического решения, являются следующие проблемы.

Неудовлетворительная ситуация с транспортным обслуживанием населения, обусловленная неприспособленностью существующей улично-дорожной сети к условиям современного города, нехватка мест парковки индивидуальных автомобилей, отставание в строительстве, реконструкции и обновлении транспортной инфраструктуры.

Отсутствие должного внимания к формированию городских общественных пространств и его благоустройству, соответствующих комфортным условиям проживания населения, ориентированным на экологичность и доступность архитектурно-ландшафтной среды.

Отсутствие уникального узнаваемого облика города.

Первыми шагами в целях преодоления указанных негативных тенденций являются принятые нормативные правовые документы, определяющие политику пространственного развития города Реутов:

* Генеральный план развития городского округа Реутов Московской области на период до 2020 года, утвержденный решением Совета депутатов города Реутов от 29.06.2011 г. № 134/16.
* Правила землепользования и застройки, утвержденные решением Совета депутатов города Реутов от 24.12.2010 № 69/7 (с учётом изменений, внесённых Решением Совета депутатов города Реутов от 19.12.2012 №339/59, от 27.11.2013 №455/83, от 27.08.2014 №22/2014-НА, от 15.07.2015 №44/2015-НА).
* Разработка архитектурно-планировочной концепции по формированию уникального и единого облика и создание пешеходных пространств в городской застройке Реутов.

1. **Цели и задачи Подпрограммы**

Цели подпрограммы:

* Совершенствование градостроительного регулирования, определение градостроительных зон и установление градостроительных регламентов на территории городского округа Реутов Московской области.
* Создание благоприятной и комфортной архитектурно-ландшафтной среды, ориентированной на экологичность и сомасштабность человеку.

Для достижения целей необходимо решить следующие задачи:

* Обеспечение градостроительной деятельности на территории городского округа Реутов Московской области в соответствии с документами территориального планирования и градостроительного зонирования, а также основными принципами законодательства о градостроительной деятельности, направленными на устойчивое развитие территории и комфортные условия проживания населения;
* Обеспечение утвержденными нормативами градостроительного проектирования городского округа Реутов Московской области;
* Обеспечение концепцией по формированию архитектурно-художественного облика и уникального единого стиля городской среды городского округа Реутов Московской области.
* Обеспечение реализации архитектурно - планировочных решений по формированию пешеходных пространств;
* Обеспечение утвержденным Генеральным планом в городском округе Реутов Московской области;
* Обеспечение утвержденными документами градостроительного зонирования - правила землепользования и застройки территории городского округа Реутов Московской области.

1. **Ресурсное обеспечение подпрограммы**

Финансирование мероприятий подпрограммы обеспечивается за счет средств бюджета городского округа Реутов.

Финансирование мероприятий подпрограммы за счет средств бюджета городского округа Реутов осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

В случаем изменения финансирования муниципальной подпрограммы, могут быть изменены планируемые результаты реализации по соответствующим мероприятиям подпрограммы.

1. **Порядок проведения и критерии оценки эффективности реализации подпрограммы**

Оценка эффективности реализации мероприятий подпрограммы осуществляется по направлениям общей оценки вклада подпрограммы в экономическое развитие городского округа Реутов. Оценка вклада базируется на Указе Президента Российской Федерации от 28.04.2008 года № 607 "Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов".

Оценка эффективности реализации подпрограммы производится в соответствии с Постановлением Администрации города Реутов от 29.07.2013 № 468-ПА.

1. **Внесение изменений в подпрограмму**

Изменения в подпрограмму вносятся Постановлением Главы города Реутов.

Форма планируемых результатов реализации муниципальной подпрограммы городского округа Реутов

«Территориальное развитие (градостроительство и землеустройство) на 2015-2019 годы»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Задачи, направленные на достижение цели | Планируемый объем финансирования на решение данной задачи (тыс. руб.) | | Количественные и/или качественные целевые показатели, характеризующие достижение целей и решение задач | Едини-ца измере-ния | Базовое значение показа-теля (на начало реализа-ции подпро-граммы) | Планируемое значение показателя по годам реализации | | | | |
| Бюджет городского округа Реутов Московской области | Другие источ-ники | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |
| 1. | Обеспечение утвержденными нормативами градостроительного проектирования. | 100,0 | - | Показатель 1.1. Утвержденные нормативы градостроительного проектирования. | Да/нет | Нет | Да |  |  |  |  |
| 2. | Обеспечение концепцией по формированию архитектурно-художественного облика и уникального единого стиля городской среды городского округа Реутов Московской области . | 100,0 | - | Показатель 2.1. Концепция архитектурно-художественного облика и уникального единого стиля городской среды г.Реутов. | Да/нет | Нет | Да |  |  |  |  |
| 3. | Обеспечение реализации архитектурно-планировочными решений по формированию пешеходных пространств. | 3000,0 | - | Показатель 3.1. Проект благоустройства пешеходного пространства улицы Победы; | Да/нет | Нет | Нет | Да | Да |  |  |
| Показатель 3.2. Проект благоустройства территории примыкающей к городскому пруду; | Да/нет | Нет | Нет | Нет | Нет | Да | Да |
| Показатель 3.3. Проект благоустройства пешеходной улицы Юбилейный проспект. | Да/нет | Нет | Нет | Нет | Нет | Да | Да |
| 4. | Обеспечение утвержденного Генерального плана в городском округе Реутов Московской области. | В пределах средств местного бюджета, предусмотренных на исполнение полномочий | - | Показатель 4.1. Утвержденный Генеральный план городского округа Реутов Московской области. | Да/нет | Да |  |  |  |  |  |
| 5. | Обеспечение утвержденными документами градостроительного зонирования (правила землепользования и застройки территории) в городском округе Реутов Московской области. | В пределах средств местного бюджета, предусмотренных на исполнение полномочий | - | Показатель 5.1. Утвержденные документы градостроительного зонирования (правила землепользования и застройки территории) городского округа Реутов Московской области. | Да/нет | Да |  |  |  |  |  |

Методика расчета показателей эффективности реализации подпрограммы

«Территориальное развитие (градостроительство и землеустройство) на 2015-2019 годы»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателей | Методика расчета значений показателей |
| 1. | Наличие утвержденных нормативов градостроительного проектирования городского округа Реутов Московской области. | Утвержденные нормативы градостроительного проектирования городского округа Реутов – 2015 год. |
| 2. | Наличие концепции по формированию архитектурно-художественного облика и уникального единого стиля городской среды городского округа Реутов Московской области. | Концепция архитектурно-художественного облика и уникального единого стиля городской среды г. Реутов – 2015 год. |
| 3. | Наличие архитектурно - планировочных решений по формированию пешеходных пространств города Реутов Московской области – 2016-2019 года. | Проект благоустройства пешеходного пространства улицы Победы – 2016-2017 года;  Проект благоустройства территории примыкающей к городскому пруду – 2018-2019 года;  Проект благоустройства пешеходной улицы Юбилейный проспект – 2018-2019 года. |
| 4. | Наличие утвержденного Генерального плана в городском округе Реутов Московской области. | Утвержденный Генеральный план городского округа Реутов Московской области. |
| 5. | Наличие утвержденных документов градостроительного зонирования (правила землепользования и застройки территории) в городском округе Реутов Московской области. | Утвержденные документы по градостроительству и зонированию (правила землепользования и застройки территории) городского округа Реутов Московской области. |

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ

«Территориальное развитие (градостроительство и землеустройство) на 2015-2019 годы»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Мероприятия по реализации подпрограммы | Перечень стандартных процедур, обеспечивающих выполнение мероприятия, с указанием предельных сроков их исполнения | Источники финансирования | Срок исполнения мероприятия | Объем финан-сирова-ния меро-приятия в текущем финансо-вом году (тыс. руб.) | Всего (тыс. руб.) | Объем финансирования по годам (тыс. руб.) | | | | | | Ответствен-ный за выполнение мероприятия подпрограм-мы | Результаты выполнения мероприятий подпрограм-мы |
| 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | | 2019 |
| 1. | Задача 1:  Обеспечение утвержденными нормативами градостроительного проектирования в городском округе Реутов Московской области. |  | Средства бюджета городского округа Реутов | 2015 | - | 100,0 | 100,0 | - | - | | - | - |  |  |
| 1.1. | Мероприятие 1.  Разработка нормативов градостроительного проектирования городского округа Реутов Московской области.. | Проведение конкурсных процедур, заключение муниципального контракта | Средства бюджета городского округа Реутов | 2015 | - | 100,0 | 100,0 | - | - | | - | - | Администрация городского округа Реутов – Управление по архитектуре и градостроительству. | Утвержденные нормативы градостроительного проектирования городского округа Реутов. |
| 2. | Задача 2:  Обеспечение концепцией по формированию архитектурно-художественного облика и уникального единого стиля городской среды городского округа Реутов Московской области – 2015 год. |  | Средства бюджета городского округа Реутов | 2015 | - | 100,0 | 100,0 | - | - | | - | - |  |  |
| 2.1. | Мероприятие 1.  Разработка проекта концепции по формированию архитектурно-художественного облика и уникального единого стиля городской среды. | Проведение конкурсных процедур, заключение муниципального контракта | Средства бюджета городского округа Реутов | 2015 | - | 100,0 | 100,0 | - | - | | - | - | Администрация городского округа Реутов – Управление по архитектуре и градостроительству. | Концепция архитектурно-художественного облика и уникального единого стиля городской среды г.Реутов. |
| 3. | Задача 3:  Обеспечение реализации архитектурно-планировочны-ми решениями по формированию пешеходных пространств. |  | Средства бюджета городского округа Реутов | 2016-2019 | - | 3 000,0 | - | 100,0 | 100,0 | | 100,0 | 2 700,0 |  |  |
| 3.1. | Мероприятие 1.  Разработка проектной документации по благоустройству пешеходного пространства улицы Победы в границах улица Ленина – проспект Мира. | Проведение конкурсных процедур, заключение муниципального контракта | Средства бюджета городского округа Реутов | 2016-2017 | - | 200,0 | - | 100,0 | 100,0 | | - | - | Администрация городского округа Реутов – Управление по архитектуре и градостроительству. | Проект благоустройства пешеходного пространства улицы Победы. |
| 3.2. | Мероприятие 2.  Разработка проектной документации по благоустройству территории примыкающей к городскому пруду. | Проведение конкурсных процедур, заключение муниципального контракта | Средства бюджета городского округа Реутов | 2018-2019 | - | 1 250,0 | - | - | - | | 50,0 | 1 200,0 | Администрация городского округа Реутов – Управление по архитектуре и градостроительству. | Проект благоустрой-ства территории примыкаю-щей к городскому пруду. |
| 3.3. | Мероприятие 3.  Разработка проектной документации по благоустройству пешеходной улицы Юбилейный проспект. | Проведение конкурсных процедур, заключение муниципального контракта | Средства бюджета городского округа Реутов | 2018-2019 | - | 1 550,0 | - | - | - | | 50,0 | 1 500,0 | Администрация городского округа Реутов – Управление по архитектуре и градостроительству. | Проект благоустрой-ства пешеходной улицы Юбилейный проспект. |
| 4. | Задача 4:  Обеспечение утвержденным Генеральным планом городского округа Реутов Московской области. |  |  | \* | - | В пределах средств местного бюджета, предусмотренных на исполнение полномочий. | | | | | | |  |  |
| 4.1. | Мероприятие 1.  Разработка Генерального плана городского округа Реутов Московской области. | Проведение конкурсных процедур, заключение муниципального контракта | Средства бюджета городского округа Реутов | \* | - | В пределах средств местного бюджета, предусмотренных на исполнение полномочий | | | | | | | Администрация городского округа Реутов – Управление по архитектуре и градостроительству. |  |
| 5. | Задача 5:  Обеспечение утвержденными документами градостроительного зонирования (правила землепользования и застройки территории) городского округа Реутов Московской области |  | Средства бюджета городского округа Реутов | \*\* | - | В пределах средств местного бюджета, предусмотренных на исполнение полномочий. | | | | | | |  |  |
| 5.1. | Мероприятие 1.  Проведение публичных слушаний и утверждение документации по градострои-тельству и зонированию (правил земле-пользования и застройки территории) | В соответст-вии с Адми-нистративным регламентом | Средства бюджета городского округа Реутов | \*\* | - | В пределах средств местного бюджета, предусмотренных на исполнение полномочий. | | | | | | | Администрация городского округа Реутов – Управление по архитектуре и градостроительству. | Протокол и заключение о проведенных публичных слушаний и утвержденные документы по градостроительству и зонированию (правила землепользования и застройки территории). |

Примечание: в случае изменения финансирования мероприятий муниципальной подпрограммы «Территориальное развитие (градостроительство и землеустройство)» и программы «Муниципальное управление» планируемые результаты реализации могут быть выполнены не в полном объеме.

\*Генеральный план городского округа Реутов Московской области утвержден решением Совета депутатов города Реутов от 29.06.2011 №134/16 на период до 2020 года.

\*\*Правила землепользования и застройки территории города Реутов Московской области утверждены решением Совета депутатов от 24 декабря 2010 г. № 69/7.